



COMUNE DI CARPEGNA

Montefeltro

Piazza Conti, 18 61021 Carpegna (PU)
Tel. 0722/727065 Fax 0722/727007
e-mail comune.carpegna@provincia.ps.it

Area Tecnica - Ufficio Urbanistica

PROT. 0002123-04/06/2015-C_B816-A2-P-6.3

Pratica edilizia n. 2015/3/AP

Autorizzazione Paesaggistica n. 03 del 04.06.2015

Il Responsabile dell'Area Tecnica

AI SENSI dell'art. 159 del D.Lgs 42/2004 (ex TITOLO II Art.li 138 e seguenti del D.Lgs. 29.10.1999 N°490);

VISTA la domanda presentata in data 21/04/2015, assunta al protocollo al n. 1525, avanzata da D'ANTONIO PIETRO nato a MONTE GRIMANO TERME (PU) il 17/12/1938 domiciliato in DE TIRLEMONT 145 - 1370 YODOIGNE, codice fiscale DNTPTR38T17F524A (in qualità di PROPRIETARIO), MANTIONE GIUSEPPA nata a MONTEDORO (CL) il 19/09/1943 domiciliata in DE TIRLEMONT 145 - 1370 YODOIGNE, codice fiscale MNTGPP43P59F489X (in qualità di PROPRIETARIO) per i lavori di DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE FABBRICATO AD USO GARAGE in questo Comune, sull'immobile distinto al catasto al foglio n. 12 mappali nn. 664 Sub. 2 ubicato in Via San Leo;

RILEVATO che l'immobile oggetto dell'intervento ricade in zona tutelata ai sensi dell'art. 136 comma 1) lettera d) del decreto legislativo 22/1/2004 n.42;

VISTE le funzioni Amministrative delegate ai Comuni in materia di protezione delle bellezze naturali con L.R. 34/92;

PRESO ATTO che l'intervento, per sua natura, non comporta sostanziali modifiche dei luoghi e del paesaggio per cui si ritiene di poter autorizzare gli stessi sotto il profilo paesistico;

VISTO l'art. 4 comma 6 della Legge Regionale n. 34 del 27.11.2008, con la quale è stato abrogato il comma 2 dell'art. 61 della L.R. n. 34 del 05.08.1992;

VISTA la comunicazione prot. n. 1557 del 22.04.2015 con la quale è stato comunicato alla ditta l'avvio del procedimento ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/2004 e **del DPR 139/2010**;

Constatato che tutta la documentazione necessaria è stata inoltrata alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio delle Marche, insieme alla relativa documentazione tecnica, con comunicazione trasmessa con raccomandata A/R in data 22.04.2015 prot. n. 1557;

VISTA la ricevuta di ritorno dalla quale si desume che la suddetta relazione è stata acquisita agli atti dalla Soprintendenza in data 30.04.2015;

VISTO che la stessa Soprintendenza nei venticinque giorni successivi alla ricezione della relazione corredata dai relativi documenti, non ha espresso alcun parere a riguardo;

CONSIDERATO che a norma **del DPR 139/2010** e dell'art. 146 comma 9 del D.Lgs. 42/2004, l'Amministrazione competente, decorsi venticinque giorni dalla ricezione degli atti da parte del Soprintendente, provvede sulla domanda di nulla osta paesaggistico.

VISTO il Piano Regolatore Generale adeguato al Piano Paesaggistico Ambientale Regionale delibera G.R. n. 924 del 14/4/1997;

ACCERTATO che l'opera è esente dalle prescrizioni di base del Piano Paesaggistico Ambientale Regionale;

ESAMINATI gli elaborati e la documentazione ai sensi dell'art. 146 del decreto legislativo 22/1/2004 n.42;

VISTA la Legge Regionale 05/08/1992 n. 34;

VISTO l'art. 107 del decreto legislativo 18/8/2000 n.267;

VISTA la disposizione dirigenziale del 28/3/2001 prot. n.9298 relativa ai provvedimenti di competenza in materia paesistico-ambientale;

AUTORIZZA

alla Ditta richiedente per quanto di competenza ai sensi della Legge Regionale 05/08/1992, n. 34 e dell'art.146 del decreto legislativo 22/1/2004 n.42 e DPR 139/2010, ed in conformità al parere della Soprintendenza, i seguenti lavori:

DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE FABBRICATO AD USO GARAGE

La presente autorizzazione, ai sensi del DPR 139/2010, diventa efficace immediatamente dal suo rilascio ed è valida per un periodo di cinque anni, scaduto il quale l'esecuzione dei lavori deve essere sottoposta a nuova autorizzazione.

Ai sensi comma 4 articolo 3 Legge 7 agosto 1990, n. 241, si comunica che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale, ai sensi articolo 16 Legge 28 gennaio 1977, n. 10, entro e non oltre 60 giorni dal ricevimento, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro e non oltre 120 giorni dal ricevimento.

DISPONE

Che la presente autorizzazione venga trasmessa:

- alla Soprintendenza

CARPEGNA 04/06/2015

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Arch. Andrea BRISIGOTTI
Firmato Digitalmente()*

Il sottoscritto Arch. Andrea Brisigotti in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica, del Comune di Carpegna, attesta che la presente copia cartacea di pagine n. 2 è conforme all'originale firmato digitalmente e registrato nel Protocollo Generale n. 2123 del 04.06.2015 conservato presso il Comune di Carpegna.

Data

Firma

Arch. Andrea BRISIGOTTI

(*) Dichiaro che la firma digitale all'uopo utilizzata al momento della sottoscrizione di tutti i documenti oggetti dell'istanza:

1) è in pieno corso di validità, presso una Autorità di Certificazione costituitasi ai sensi delle norme italiane vigenti;

2) non è oggetto di alcun procedimento di revoca ed è coerente con il ruolo esercitato dal sottoscrittore.