



COMUNE DI CARPEGNA  
Montefeltro

Piazza Conti, 18 61021 Carpegna (PU)  
Tel. 0722/727065 Fax 0722/727007  
e-mail comune.carpegna@provincia.ps.it

*Area Tecnica - Ufficio Urbanistica*

Prot. 0000055-05/01/2017-C\_B816-A2-P-6.3/2016/A2/39

Pratica edilizia n. 2016/6

**Autorizzazione Paesaggistica n. 01 del 05/01/2017**

Il Responsabile dell'Area Tecnica

AI SENSI dell'art. 159 del D.Lgs 42/2004 (ex TITOLO II Art.li 138 e seguenti del D.Lgs. 29.10.1999 N°490);

VISTA la domanda presentata in data 22/07/2016, assunta al protocollo al n. 3376, avanzata da AGRICARPEGNA residente in VIA ALDO MORO 28 - 61021 CARPEGNA (PU), partita IVA 01423600418 (in qualità di PROPRIETARIO), BRAVI MASSIMO nato a MACERATA FELTRIA (PU) il 28/07/1969 residente in VIA AMADUCCI 17 - 61021 CARPEGNA (PU), codice fiscale BRVMSM69L28E785Y (in qualità di COMPROPRIETARIO), IMMOBILIARE M.B. DI MATTEI ENRICA & C. S.A.S. residente in VIA AMADUCCI 17 - 61021 CARPEGNA (PU), partita IVA 02223370418 (in qualità di COMPROPRIETARIO), MATTEI ENRICA nata a SAN LEO (PU) il 24/02/1972 residente in VIA AMADUCCI 17 - 61021 CARPEGNA (PU), codice fiscale MTTNRC72B64H949F (in qualità di COMPROPRIETARIO) per i lavori di PROGETTO DI AMPLIAMENTO EDIFICIO A DESTINAZIONE COMMERCIALE AI SENSI DELLA L.R. 22/2009 PIANO CASA E RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI ESISTENTI - Permesso di costruire 8 del 27/10/2014 in questo Comune, sull'immobile distinto al catasto al foglio n. 16 mappali nn. 1030 Sub. 1-2-4 ubicato in Via Amaducci;

RILEVATO che l'immobile oggetto dell'intervento ricade in zona tutelata ai sensi dell'art. 136 comma 1) lettera d) del decreto legislativo 22/1/2004 n.42;

VISTE le funzioni Amministrative delegate ai Comuni in materia di protezione delle bellezze naturali con L.R. 34/92;

PRESO ATTO che l'intervento, per sua natura, non comporta sostanziali modifiche dei luoghi e del paesaggio per cui si ritiene di poter autorizzare gli stessi sotto il profilo paesistico;

VISTO l'art. 4 comma 6 della Legge Regionale n. 34 del 27.11.2008, con la quale è stato abrogato il comma 2 dell'art. 61 della L.R. n. 34 del 05.08.1992;

VISTA che in data 11.08.2016, è stata convocata dallo SUAP del Montefeltro ai sensi dell'art. 7 del DPR 160/2010 e art. 14 a 14-quinquies della L. 07/08/1990 n. 241, una conferenza dei servizi in merito ai lavori di **PROGETTO DI AMPLIAMENTO EDIFICIO A DESTINAZIONE COMMERCIALE AI SENSI DELLA L.R. 22/2009 PIANO CASA E RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI ESISTENTI;**

VISTO che da parte della Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio delle Marche, in riferimento alle disposizioni di cui al D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. nessuna nota e/o comunicazione e/o parere e/o Nulla Osta risulta pervenuta, e pertanto afferma che, per gli Enti invitati alla Conferenza di Servizi, e non presenti, che non hanno fatto pervenire alcun parere e/o motivato dissenso, ai sensi dell'art. 14-ter della L.241/1990, **il parere si intende acquisito per silenzio assenso.**

VISTO il Piano Regolatore Generale adeguato al Piano Paesaggistico Ambientale Regionale delibera G.R. n. 924 del 14/4/1997;

ACCERTATO che l'opera è esente dalle prescrizioni di base del Piano Paesaggistico Ambientale Regionale;

ESAMINATI gli elaborati e la documentazione ai sensi dell'art. 146 del decreto legislativo 22/1/2004 n.42;

VISTA la Legge Regionale 05/08/1992 n. 34;

VISTO l'art. 107 del decreto legislativo 18/8/2000 n.267;

VISTA la disposizione dirigenziale del 28/3/2001 prot. n.9298 relativa ai provvedimenti di competenza in materia paesistico-ambientale;

#### AUTORIZZA

alla Ditta richiedente per quanto di competenza ai sensi della Legge Regionale 05/08/1992, n. 34 e dell'art.146 del decreto legislativo 22/1/2004 n.42 e DPR 139/2010, ed in conformità al parere della Soprintendenza, i seguenti lavori:

**PROGETTO DI AMPLIAMENTO EDIFICIO A DESTINAZIONE COMMERCIALE AI SENSI DELLA L.R. 22/2009 PIANO CASA E RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI ESISTENTI -**

**La presente autorizzazione, ai sensi dell'art.146 del decreto legislativo 22/1/2004 n.42 diventa efficace decorsi trenta giorni dal suo rilascio ed è valida per un periodo di cinque anni, scaduto il quale l'esecuzione dei lavori deve essere sottoposta a nuova autorizzazione.**

Ai sensi comma 4 articolo 3 Legge 7 agosto 1990, n. 241, si comunica che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale, ai sensi articolo 16 Legge 28 gennaio 1977, n. 10, entro e non oltre 60 giorni dal ricevimento, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro e non oltre 120 giorni dal ricevimento.

#### DISPONE

Che la presente autorizzazione venga trasmessa:

- alla Soprintendenza

CARPEGNA 05/01/2017

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
Arch. Andrea BRISIGOTTI

*Firmato Digitalmente(\*)*

(\*) Dichiara che la firma digitale all'uopo utilizzata al momento della sottoscrizione di tutti i documenti oggetti dell'istanza:

1) è in pieno corso di validità, presso una Autorità di Certificazione costituitasi ai sensi delle norme italiane vigenti;

2) non è oggetto di alcun procedimento di revoca ed è coerente con il ruolo esercitato dal sottoscrittore