



COMUNE DI CARPEGNA
Montefeltro

Piazza Conti, 18 61021 Carpegna (PU)
Tel. 0722/727065 Fax 0722/727007
e-mail comune.carpegna@provincia.ps.it

Area Tecnica - Ufficio Urbanistica

Prot. 0001699-11/05/2017-C_B816-A2-P-6.3/2017/STR_OP/56

Pratica edilizia n. 2017/7/CILA

Autorizzazione Paesaggistica n. 05 del 11/05/2017

Il Responsabile dell'Area Tecnica

AI SENSI dell'art. 159 del D.Lgs 42/2004 (ex TITOLO II Art.li 138 e seguenti del D.Lgs. 29.10.1999 N°490);

VISTA la domanda presentata in data 11/03/2017, assunta al protocollo al n. 846, avanzata da BARTOLI FULVIO nato a CARPEGNA (PU) il 18/01/1954 residente in VIA POGGIALE 13 - 61021 CARPEGNA (PU), codice fiscale BRTFLV54A18B816F (in qualità di COMPROPRIETARIO), BARTOLI GIULIA nata a SASSOCORVARO (PU) il 03/01/1985 residente in VIA POGGIALE 13 - 61021 CARPEGNA (PU), codice fiscale BRTGLI85A43I459Y (in qualità di COMPROPRIETARIO), BARTOLI SARA nata a SASSOCORVARO (PU) il 18/08/1981 residente in VIA POGGIALE 13 - 61021 CARPEGNA (PU), codice fiscale BRTSRA81M58I459G (in qualità di COMPROPRIETARIO), GIOVAGNOLI ANNA nata a RIMINI (RN) il 16/02/1928 residente in VIA POGGIALE N. 13 - 61021 CARPEGNA (PU), codice fiscale GVGNN28B56H294R (in qualità di COMPROPRIETARIO), ROMEO ANDREA nato a SASSOCORVARO (PU) il 19/12/1983 residente in VIA POGGIALE 13/B - 61021 CARPEGNA (PU), codice fiscale RMONDR83T19I459N (in qualità di COMPROPRIETARIO) per i lavori di INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA in questo Comune, sull'immobile distinto al catasto al foglio n. 13 mappali nn. 234 Sub. 1 ubicato in Via Poggiale, 13;

RILEVATO che l'immobile oggetto dell'intervento ricade in zona tutelata ai sensi dell'art. 136 comma 1) lettera d) del decreto legislativo 22/1/2004 n.42;

VISTE le funzioni Amministrative delegate ai Comuni in materia di protezione delle bellezze naturali con L.R. 34/92;

PRESO ATTO che l'intervento, per sua natura, non comporta sostanziali modifiche dei luoghi e del paesaggio per cui si ritiene di poter autorizzare gli stessi sotto il profilo paesistico;

VISTO l'art. 4 comma 6 della Legge Regionale n. 34 del 27.11.2008, con la quale è stato abrogato il comma 2 dell'art. 61 della L.R. n. 34 del 05.08.1992;

VISTA la comunicazione prot. n. 1362 del 13/04/2017 con la quale è stato comunicato alla ditta l'avvio del procedimento ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/2004 **e del DPR 139/2010**;

Constatato che tutta la documentazione necessaria è stata inoltrata alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio delle Marche, insieme alla relativa documentazione tecnica, con comunicazione trasmessa con raccomandata A/R in data 13/04/2017 prot. n. 1362;

VISTA la PEC di avvenuta consegna da parte della Soprintendenza in data 13/04/2017;

VISTO che la stessa Soprintendenza nei venticinque giorni successivi alla ricezione della relazione corredata dai relativi documenti, non ha espresso alcun parere a riguardo;

CONSIDERATO che a norma del DPR 139/2010 e dell'art. 146 comma 9 del D.Lgs. 42/2004,

l'Amministrazione competente, decorsi venticinque giorni dalla ricezione degli atti da parte del Soprintendente, provvede sulla domanda di nulla osta paesaggistico.

VISTO il Piano Regolatore Generale adeguato al Piano Paesaggistico Ambientale Regionale delibera G.R. n. 924 del 14/4/1997;

ACCERTATO che l'opera è esente dalle prescrizioni di base del Piano Paesaggistico Ambientale Regionale;

ESAMINATI gli elaborati e la documentazione ai sensi dell'art. 146 del decreto legislativo 22/1/2004 n.42;

VISTA la Legge Regionale 05/08/1992 n. 34;

VISTO l'art. 107 del decreto legislativo 18/8/2000 n.267;

VISTA la disposizione dirigenziale del 28/3/2001 prot. n.9298 relativa ai provvedimenti di competenza in materia paesistico-ambientale;

AUTORIZZA

alla Ditta richiedente per quanto di competenza ai sensi della Legge Regionale 05/08/1992, n. 34 e dell'art.146 del decreto legislativo 22/1/2004 n.42 e DPR 139/2010, ed in conformità al parere della Soprintendenza, i seguenti lavori:

INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA

La presente autorizzazione, ai sensi del DPR 139/2010, diventa efficace immediatamente dal suo rilascio ed è valida per un periodo di cinque anni, scaduto il quale l'esecuzione dei lavori deve essere sottoposta a nuova autorizzazione.

Ai sensi comma 4 articolo 3 Legge 7 agosto 1990, n. 241, si comunica che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale, ai sensi articolo 16 Legge 28 gennaio 1977, n. 10, entro e non oltre 60 giorni dal ricevimento, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro e non oltre 120 giorni dal ricevimento.

DISPONE

Che la presente autorizzazione venga trasmessa:

- alla Soprintendenza

CARPEGNA 11/05/2017

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Arch. Andrea BRISIGOTTI
Firmato Digitalmente()*

(*) Dichiaro che la firma digitale all'uopo utilizzata al momento della sottoscrizione di tutti i documenti oggetti dell'istanza:

1) è in pieno corso di validità, presso una Autorità di Certificazione costituitasi ai sensi delle norme italiane vigenti;

2) non è oggetto di alcun procedimento di revoca ed è coerente con il ruolo esercitato dal sottoscrittore