



COMUNE DI CARPEGNA  
Montefeltro

Piazza Conti, 18 61021 Carpegna (PU)  
Tel. 0722/727065 Fax 0722/727007  
e-mail comune.carpegna@provincia.ps.it

*Area Tecnica - Ufficio Urbanistica*

Permesso di costruire n. 2014/2 del 13/03/2014

Pratica Edilizia n. 2014/3

**PERMESSO IN SANATORIA**  
**art. 36 D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380**

Il Responsabile dell'Area Tecnica

VISTA la domanda presentata il 04/03/2014, assunta al protocollo al n. 1165, avanzata da CE.BI. SNC DI BINI ADRIO & C. domiciliato/a in VIA MONTEFELTRESCA N. 157 - 61023 PIETRARUBBIA (PU), partita IVA 01283610416 (in qualità di PROPRIETARIO) tendente ad ottenere, come da progetto redatto da GEOM. VANDI BENITO nato a RIMINI il 01/12/1971 domiciliato in VIA FALCONIERI - 61021 CARPEGNA (PU), codice fiscale VNDBNT71T01H294C, permesso in sanatoria per i seguenti lavori:

**ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' PER LIEVI MODIFICHE INTERNE;**

eseguiti sull'immobile distinto al catasto al foglio 16, mappali nn. 24 - 361 - 66 Sub. 2 Sub. 1 Sub. 3 , Ubicato in Via Roma, SNC realizzato prima del 1967;

ACCERTATO che la Ditta Richiedente ha titolo, ai sensi di Legge, ad ottenere il richiesto permesso in sanatoria;

VISTO che le opere eseguite nel fabbricato in argomento, in assenza di P. di C. o D.I.A. di cui all'art. 22 del DPR 380/2001, non hanno determinato modifiche al volume ed alle dimensioni del fabbricato e consistono in lievi modifiche della distribuzione interna nei vari piani;

ACCERTATO che le opere eseguite in assenza di P. di C. o D.I.A., risultano:

- conformi sia agli strumenti urbanistici generali ed alla normativa urbanistico-edilizia in vigore al momento della realizzazione dell'opera, sia agli strumenti urbanistici generali ed alla normativa urbanistico-edilizia in vigore attualmente;
- rientranti tra quelle eseguibili in base a Denuncia di Inizio Attività, ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 06.06.2001, n. 380 e s.m.i.;
- non rientranti tra le variazioni essenziali di cui all'art. 32 del D.P.R. 380/01 e all'art.5 della L.R. 18.06.1986, n. 14;
- conformi all'art.149 comma 1 lettera a) del D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004;

VISTO il provvedimento del Responsabile dello Sportello Unico per l'Edilizia in data 05.02.2014 prot. n. 1214, con il quale è stata determinata l'oblazione ai sensi dell'art. 36, del D.P.R. n. 380/01, per una somma complessiva di **€ 491,00** (euro quattrocentonovantuno/00) e disposto il pagamento della somma sopra indicata a carico della ditta CE.BI. di Bini Adrio;

VISTO che la ditta CE.BI. di Bini Adrio ha effettuato il versamento complessivo di **€ 491,00** presso la Tesoreria Comunale - BCC Valmarecchia - Agenzia di Carpegna - Piazza Conti in data 13.03.2014 ricevuta n. 324;

CONSIDERATO che l'intervento in oggetto è relativo al fabbricato ad uso civile abitazione e commerciale, distinto al NCEU al foglio 16, 16, mappali nn. 24-361-66 Sub.2 Sub. 1 Sub.3;

VISTI:

- il Titolo IV della Parte I<sup>a</sup> del D.P.R. 06.06.2001, n.380, come modificato dal D.Lgs. n.301/2002;
- la Legge Regionale 23.12.2003, n. 29;

Visto il D.Lgs. 18.08.2000, n.267;

Rilascia, ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 06.06.2001, n. 380 e s.m.i., il presente

### **RILASCIA PERMESSO IN SANATORIA**

alla Ditta richiedente, fatti salvi i diritti di terzi, per la esecuzione dei lavori di cui trattasi, in conformità al progetto, costituito da n. **2** elaborati, che si allega quale parte integrante del presente atto, e sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia edilizia, di igiene e di polizia locale, nonché, delle prescrizioni ed avvertenze riportate.

Nel completamento dei lavori dovranno essere depositati gli atti tecnici di cui alla Legge 02/02/74 c/o l'Ufficio Decentrato OO.PP. e Difesa del Suolo – Sezione Antisismica provinciale qualora la tipologia d'intervento rientri nelle norme della Legge 64/74 con successive modificazioni ed integrazioni, nonché attestazione di conformità dei lavori nel caso di avvenuta ultimazione.

Dalla Residenza comunale li 13/03/2014

Al presente Permesso in Sanatoria sono allegati i seguenti grafici di progetto:

1. Tav. 1 Stato Attuale e Modificato;
2. Relazione tecnica illustrativa;;

**L RESPONSABILE SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA**  
Arch. Andrea Brisigotti

Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.Lgs. 39/1993

Il sottoscritto dichiara di accettare e ritirare oggi il permesso in sanatoria, e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni riportate cui esso è subordinato.

il Richiedente .....

addì .....