



COMUNE DI CARPEGNA

Montefeltro

comune.carpegna@provincia.ps.it

Piazza Conti, 18 61021 Carpegna (PU) Tel. 0722/727065 Fax 0722/727007 e-mail

AVVISO PUBBLICO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

(art. 36 - comma 2 - lett. c) del D.Lgs 50/2016)

PER INDIVIDUAZIONE DITTE DA INVITARE A PRODURRE OFFERTA
PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
CON MIGLIORAMENTO SISMICO ED AMPLIAMENTO DEL FABBRICATO
SITO IN VIA AMADUCCI, 34 DA ADIBIRSI A SCUOLA SECONDARIA DI
PRIMO GRADO - ANNO 2017 – **IMPIANTI MECCANICI**

CIG: 7332857107

Il Comune di Carpegna, in esecuzione alla propria delibera di Giunta n. 72 del 15 dicembre 2016 e della Determinazione a Contrattare n. 71 del 19/05/2017, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità, intende procedere alla gara per l'affidamento ad una ditta specializzata, da individuare mediante procedura negoziata tra almeno dieci ditte tra quelle che avranno fatto pervenire richiesta di invito nei tempi e modi previsti dal presente avviso, dimostrando il possesso dei requisiti richiesti e di seguito indicati.

L'affidamento di cui sopra, avverrà con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.lgs 50/2016.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazione di interesse per favorire la partecipazione di un numero adeguato di operatori economici potenzialmente interessati all'affidamento. L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di integrare l'elenco dei partecipanti con ulteriori soggetti in possesso dei requisiti minimi richiesti per la partecipazione indicati al successivo punto 1, qualora le manifestazioni di interesse pervenute non raggiungessero il numero minimo di dieci (dieci).

Tra gli operatori economici che avranno presentato manifestazione di interesse a partecipare entro il termine stabilito al successivo punto 3, saranno invitate un massimo di dieci ditte a presentare le offerte oggetto della negoziazione mediante lettera invito contenente gli elementi essenziali costituenti l'oggetto della prestazione, il relativo importo presunto, il termine per la ricezione delle offerte e ogni altro ulteriore elemento ritenuto utile.

La Stazione appaltante, qualora il numero delle candidature non sia superiore a 10, inviterà alla gara tutte le imprese che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara.

Nel caso in cui le imprese candidate siano in numero superiore a 10, la stazione appaltante, inviterà alla gara 10 imprese tra quelle che avranno presentato la manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara.

Nel caso di cui al punto precedente, si procederà ad effettuare un sorteggio pubblico tra le imprese candidate e in possesso dei requisiti di legge, della cui data sarà data comunicazione mediante avviso sul profilo del committente con un preavviso di almeno 24 ore.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun

diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

I candidati esclusi per sorteggio dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di interrompere in qualsiasi momento ovvero di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il presente procedimento o di non dare seguito alla selezione per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Non saranno prese in considerazione le istanze comunque presentate prima della data di pubblicazione del presente avviso.

1. Requisiti soggettivi per la presentazione della manifestazione d'interesse:

Le richieste di cui al presente avviso possono essere presentate **esclusivamente dagli operatori economici di cui art. 45 del D.lgs. 50/2016** che dimostrino di possedere i seguenti requisiti:

a) Essere iscritte nel registro delle imprese presso la camera di Commercio;
b) Assenza delle cause di esclusione previste all'art. 80 del D.lgs 50/2016;
c) Assenza di cause ostative a contrarre con la pubblica amministrazione;
d) Essere in possesso dei requisiti proporzionati all'oggetto dell'appalto per la dimostrazione della capacità economica e finanziaria e capacità tecniche e professionali di cui all'art. 83 del D.Lgs 50/2016 ed in particolare successivamente in sede di gara dovrà presentare:

1. una dichiarazione concernente il fatturato globale e, se del caso, il fatturato del settore di attività oggetto dell'appalto, al massimo per gli ultimi tre esercizi disponibili in base alla data di costituzione o all'avvio delle attività dell'operatore economico, nella misura in cui le informazioni su tali fatturati siano disponibili;
2. un elenco dei lavori eseguiti negli ultimi cinque anni;
3. una dichiarazione indicante l'organico medio annuo dell'imprenditore;
4. una dichiarazione indicante l'attrezzatura, il materiale e l'equipaggiamento tecnico di cui l'imprenditore disporrà per eseguire l'appalto;
5. un'indicazione della parte di appalto che l'operatore economico intende eventualmente subappaltare.

2. Ulteriori requisiti necessari per la partecipazione alla manifestazione d'interesse:

Considerata la particolarità del lavoro che comprende il recupero di parte dell'impianto esistente ed interventi sui due corpi di fabbrica esistenti e sull'ampliamento, nonché la necessità di formulare l'offerta economicamente più vantaggiosa che non può prescindere da una valutazione in sito dell'intervento generale, **è richiesto, a pena di esclusione dalla manifestazione di interesse, un sopralluogo che verrà certificato dal RUP o suo delegato** da effettuarsi da parte di **un legale rappresentante della ditta o direttore tecnico nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 9,00 alle ore 13,00 previa conferma obbligatoria di appuntamento** mediante mail all'indirizzo a.brisigotti@comune.carpegna.pu.it. La documentazione di tale sopralluogo dovrà essere inserita, a pena di esclusione, nella documentazione allegata alla richiesta.

3. Termine ultimo e modalità di ricezione delle manifestazioni di interesse:

La manifestazione di interesse dovrà essere formulata conformemente al modulo allegato al presente avviso scaricabile dal sito web del Comune di Carpegna, debitamente compilato e sottoscritto dal **legale rappresentante** allegandovi copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore.

La manifestazione di interesse **dovrà pervenire** all'Amministrazione procedente, inderogabilmente entro e non oltre **le ore 13,00 del 11/01/2018** mediante:

- consegna a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Carpegna Piazza Conti, 18,

- tramite PEC all'indirizzo: comune.carpegna@emarche.it;

Il recapito tempestivo delle candidature rimane a esclusivo onere del mittente.

Le candidature prive di sottoscrizione o copia fotostatica del documento di identità così come quelle pervenute successivamente rispetto alla data sopra indicata (secondo la data risultante dalla segnatura di protocollo dell'Ente) non saranno tenute in considerazione.

Rimane fermo che la suddetta manifestazione di interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti di partecipazione generali e speciali richiesti per l'affidamento del lavoro, che dovranno invece essere specificatamente dichiarati dall'interessato ed accertati dall'Amministrazione in occasione della successiva procedura di selezione secondo le modalità prescritte nella lettera di invito.

4.1 Stazione appaltante

COMUNE DI CARPEGNA

Piazza, Conti, 18 – 61021 Carpegna (PU)

Telefono 0722/727065 fax 0722/727007

Indirizzo Pec : comune.carpegna@emarche.it

4.2 Oggetto dell'appalto

L'appalto di cui al presente avviso ha per oggetto la ristrutturazione edilizia con miglioramento sismico ed ampliamento del fabbricato sito in via Amaducci, 34 da adibirsi a scuola secondaria di primo grado – IMPIANTI MECCANICI, secondo le modalità e termini specificati nel capitolato speciale d'appalto; i lavori previsti nel progetto sono:

- rifacimento completo degli impianti di riscaldamento, con esclusione della centrale di produzione del calore, dove è previsto il solo adeguamento della linea di alimentazione principale ai corpi scaldanti e la realizzazione di centrale idrica con installazione di bollitore per la produzione di ACS; realizzazione di impianto a pompa di calore per sala conferenze; realizzazione impianto idrico-sanitario.

Valore stimato dell'appalto pari ad € 110.687,16 di cui per oneri della sicurezza (indiretti e diretti) € 2.615,54, il tutto come indicato negli elaborati di progetto.

4.3 Durata dei lavori

Tempo previsto per la realizzazione dell'appalto 300 giorni naturali consecutivi.

Trattamento dei dati personali

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/2003 e ss.mm.ii. esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Responsabile del Procedimento è l'Arch. Andrea Brisigotti – 0722/727065 (int. Lavori pubblici) – e.mail: a.brisigotti@comune.carpegna.pu.it.

Richieste di chiarimenti o di informazioni potranno essere avanzate all'indirizzo di posta elettronica o al numero telefonico indicati.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio di questo ente e sul sito internet www.comune.carpegna.pu.it

Allegati: Istanza di partecipazione alla procedura negoziata e dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000.

Carpegna, lì 27/12/2017

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Andrea Brisigotti

(firmato digitalmente)