

Comune di CARPEGNA

Provincia di Pesaro e Urbino

Settore Tecnico

VERBALE DI GARA

Seduta pubblica

N. 1 Data 13\12\2018	Appalto per i lavori di RIQUALIFICAZIONE E STRAORDINARIA MANUTENZIONE DEL COMPLESSO SPORTIVO POLIFUNZIONALE SITO IN VIA RIO MAGGIO NEL COMUNE DI CARPEGNA – LAVORI DI PAVIMENTAZIONE E LAVORI EDILI mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. b) e art. 95 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016, con importo complessivo dei lavori pari a € 71.330,88 (IVA esclusa). Codice CIG: 76641722D0 Codice CUP: H82H17000090006.
-------------------------	---

L’anno 2018, addì il tredici (13) del mese di dicembre, alle ore 16:00, presso il Comune di Carpegna, Sala Consiliare (1° piano) si riunisce in seduta pubblica la commissione di gara come nominata con determinazione del Responsabile n. 257 del 12/12/2018,

Assistono in qualità di testimoni:

- nessuno

Premesso che

- in esecuzione della determinazione del responsabile del servizio n. 215 del 18/10/2018, è stata indetta la gara con procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, per l'appalto di RIQUALIFICAZIONE E STRAORDINARIA MANUTENZIONE DEL COMPLESSO SPORTIVO POLIFUNZIONALE SITO IN VIA RIO MAGGIO NEL COMUNE DI CARPEGNA – LAVORI DI PAVIMENTAZIONE E LAVORI EDILI, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, di cui all’art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, con prezzo a base di gara pari a € 71.330,88 (settantunomilatrecentotrenta/88);
- in data 19/11/2018 sono state trasmesse le lettere di invito agli operatori economici individuati tramite indagine di mercato;
- la data ultima per la presentazione delle offerte è stata fissata entro e non oltre le ore 12:00 del 04/12/2018 come previsto al punto 12) della lettera di invito;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 257 del 12/12/2018, si è proceduto alla nomina della commissione giudicatrice così composta:

Presidente

Dott. Michele Cancellieri (Segretario Comunale)

Commissario	Arch. Andrea Brisigotti
Commissario e segretario verbalizzante	Geom. Marco Santi

- è stata garantita la pubblicità di tale seduta (luogo, ora e data), *mediante PEC alle imprese concorrenti trasmesse in data 05/05/2018;*

ciò premesso, il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica.

Accertato che entro il termine perentorio per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 12:00 del giorno 04/12/2018, sono pervenute alla Stazione Appaltante le offerte delle seguenti n. 6 (sei) Società:

	Ragione/Denominazione Sociale
n. 1	DITTA OLIMPIA COSTRUZIONI S.R.L. Via B. Dovizi, 36/38 – 47122 Forlì (FC) Protocollo nr. 5062 del 30/11/2018
n. 2	DITTA MAROTTA IMPIANTI S.R.L. Via Isaac Asimov, 6/8 - 61032 Fano (PU) Protocollo nr. 5063 del 30/11/2018
n. 3	DITTA M.V. RESILIENTI S.R.L. Via Piazzale de Matthaeis, 41 - 03100 Frosinone (FR) Protocollo nr. 5064 del 30/11/2018
n. 4	DITTA DALLA RIVA S.R.L. SOC. UNIP. Via Vittime del Vajont, 7 - 31031 Caerano di San Marco (TV) Protocollo nr. 5092 del 04/12/2018 – h. 10:07
n. 5	DITTA COPAR S.R.L. Via Caduti del Lavoro, 4 Zona Baraccola - 60131 Ancona (AN) Protocollo nr. 5096 del 04/12/2018 – h. 10:36
n. 6	DITTA ELISPORT COSTRUZIONI S.R.L. Via Dell'Artigianato, 39 - 60019 Senigallia (AN) Protocollo nr. 5098 del 04/12/2018 – h. 11:29

La commissione procede all'esame delle offerte pervenute secondo quanto previsto al punto 16) della lettera di invito e, quindi, con l'apertura, per ciascuna Impresa partecipante, della "Busta A – Documentazione amministrativa" per la verifica della documentazione ivi contenuta, ai fini dell'ammissione alla gara.

Viene aperto il primo plico pervenuto e da esso risulta la seguente situazione:

	Ragione/Denominazione Sociale
n. 1	DITTA OLIMPIA COSTRUZIONI S.R.L.

Dall'apertura e verifica del plico risulta che la busta A è integro e che la documentazione amministrativa contenuta in tale busta è conforme alle prescrizioni *della lettera di invito* e risulta altresì integra la busta B, pertanto viene ammessa alle fasi successive.

Si procede con l'apertura del secondo plico:

	Ragione/Denominazione Sociale
--	--------------------------------------

n. 2	DITTA MAROTTA IMPIANTI S.R.L.
-------------	-------------------------------

Dall'apertura e verifica del plico risulta che la busta A è integro e che la documentazione amministrativa contenuta in tale busta è conforme alle prescrizioni *della lettera di invito* e risulta altresì integra la busta B, pertanto viene ammessa alle fasi successive.

Si procede con l'apertura del terzo plico

	Ragione/Denominazione Sociale
n. 3	DITTA M.V. RESILIENTI S.R.L.

Dall'apertura e verifica del plico risulta che la busta A è integro e che la documentazione amministrativa contenuta in tale busta è conforme alle prescrizioni *della lettera di invito* e risulta altresì integra la busta B, pertanto viene ammessa alle fasi successive.

Si procede con l'apertura del quarto plico

n.	Ragione/Denominazione Sociale
n. 4	DITTA DALLA RIVA S.R.L. SOC. UNIP.

Dall'apertura e verifica del plico risulta che la busta A è integro e che la documentazione amministrativa contenuta in tale busta è conforme alle prescrizioni *della lettera di invito* e risulta altresì integra la busta B, pertanto viene ammessa alle fasi successive.

Si procede con l'apertura del quinto plico

	Ragione/Denominazione Sociale
n. 5	DITTA COPAR S.R.L.

Dall'apertura e verifica del plico risulta che la busta A è integro e che la documentazione amministrativa contenuta in tale busta è conforme alle prescrizioni *della lettera di invito* e risulta altresì integra la busta B, pertanto viene ammessa alle fasi successive.

Si procede con l'apertura del sesto plico

	Ragione/Denominazione Sociale
n. 6	DITTA ELISPORT COSTRUZIONI S.R.L.

Dall'apertura e verifica del plico risulta che la busta A è integro e che la documentazione amministrativa contenuta in tale busta è conforme alle prescrizioni *della lettera di invito* e risulta altresì integra la busta B, pertanto viene ammessa alle fasi successive.

Pertanto, in ragione di quanto sopra esposto ed essendo la documentazione contenuta nella busta "A – Documentazione amministrativa" conforme alle prescrizioni *del bando (oppure) lettera di invito*, sono ammesse alla fase successiva di valutazione della busta B le imprese di seguito elencate:

- Ditta OLIMPIA COSTRUZIONI S.R.L.;
- Ditta MAROTTA IMPIANTI S.R.L.;
- Ditta M.V. RESILIENTI S.R.L.;
- Ditta DALLA RIVA S.R.L. SOC. UNIP.;
- Ditta COPAR S.R.L.;

- Ditta ELISPORT COSTRUZIONI S.R.L.;

ciò premesso e visto

Il Presidente della commissione comunica quindi che le imprese ammesse alla valutazione dell'offerte economiche risultano essere in tutto n. 6 (sei).

In conformità a quanto previsto dal punto 16) della lettera di invito, si procede, pertanto all'apertura della Busta "B – Offerta economica" e quindi alla lettura dei ribassi offerti nelle offerte economiche, alla valutazione e attribuzione dei punteggi relativi agli elementi economici:

- 1) Impresa 1: ribasso del 27,555 %
- 2) Impresa 2: ribasso del 29,060 %
- 3) Impresa 3: ribasso del 19,835 %
- 4) Impresa 4: ribasso del 18,100 %
- 5) Impresa 5: ribasso del 24,500 %
- 6) Impresa 6: ribasso del 12,569 %

Conclusa la fase di attribuzione dei punteggi, si predispose la graduatoria con i ribassi ottenuti da ciascuna impresa.

Posizione	Denominazione	Ribassi
1°	MAROTTA IMPIANTI S.R.L.	29,060%
2°	OLIMPIA COSTRUZIONI S.R.L.	27,555%
3°	COPAR S.R.L.	24,500%
4°	M.V. RESILIENTI S.R.L.	19,835%
5°	DALLA RIVA S.R.L. SOC. UNIP.	18,100%
6°	ELISPORT COSTRUZIONI S.R.L.	12,569%

Si procede, quindi, al sorteggio di uno dei metodi di calcolo delle anomalie di cui all'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 tra quelli stabiliti puntualmente nella norma richiamata. Vengono predisposti n. 5 biglietti riportanti le lettere a), b), c), d) ed e), vengono, quindi ripiegati ed immessi in una urna. Il RUP sorteggia il seguente criterio di calcolo: c) *media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 15%*, quindi viene avviata la verifica in ordine all'anomalia delle offerte.

	Offerta 6	Offerta 5	Offerta 4	Offerta 3	Offerta 2	Offerta 1
Ribasso	12,569	18,100	19,835	24,500	27,555	29,060

$$\text{Media} = \frac{\text{Somma offerte ammesse}}{\text{N° offerte ammesse}}$$

$$\text{Media: } \frac{12,569+18,100+19,835+24,500+27,555+29,060}{6} = 21,936\%$$

$$\text{Media finale} = \text{Media} + (15\% \text{ della Media}) = 21,936 + (0,15 \times 21,936) = 25,226\%$$

Il sottoscritto Presidente evidenzia che:

l'offerta presentata dalla ditta COPAR S.R.L. (24,500%) risulta la prima migliore offerta, pertanto si procederà alla richiesta per iscritto alla predetta ditta citata di documenti giustificativi del ribasso così da valutare la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta, come prescritto dall'art. 97, comma 5, del D.lgs. n. 50/2016;

Quindi, ai sensi degli artt. 32 e 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, si formula l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto di RIQUALIFICAZIONE E STRAORDINARIA MANUTENZIONE DEL COMPLESSO SPORTIVO POLIFUNZIONALE SITO IN VIA RIO MAGGIO NEL COMUNE DI CARPEGNA – LAVORI DI PAVIMENTAZIONE E LAVORI EDILI a favore dell'impresa COPAR S.R.L. ribasso di 24,500 %.

Alle ore 17:20 si concludono tutte le fasi previste al punto 16) della lettera di invito e si dispone la trasmissione del presente verbale al Settore Tecnico per gli adempimenti di competenza ai fini dell'aggiudicazione definitiva, dell'espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e dell'acquisizione delle giustificazioni in ordine alla congruità dell'offerta economica presentata.

Il presente verbale, letto e approvato, viene sottoscritto come segue e sarà pubblicato sul profilo internet del Comune di Carpegna, nella sezione "Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D.Lgs. n. 50/2016.

La seduta è dichiarata conclusa alle ore 17:20

Avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso avanti il competente TAR MARCHE entro 30 (trenta) giorni dalla data della sua pubblicazione su profilo internet del Comune di Carpegna, sezione Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti", ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 104/2010.

Luogo e data Carpegna, lì 13/12/2018

Il Presidente

(firmato digitalmente)

Il Responsabile del Servizio Tecnico

(firmato digitalmente)

Il Dipendente del Servizio Tecnico

(firmato digitalmente)